



CONVEGNO

Il contenzioso sugli incentivi fiscali per risparmio energetico e riduzione del rischio sismico e la costruzione delle perizie di CTU e CTP

 Data: 13 giugno 2025 -  Orario: 14:00 – 17:00

 Luogo: Sala della Loggia Maschio Angioino,
V. Vittorio Emanuele III, 80133 Napoli NA

https://it.wikipedia.org/wiki/Maschio_Angioino

In presenza e in videoconferenza, necessario accreditamento al link e QR Code di seguito

- n. 3 crediti formativi da parte dell'Ordine degli Avvocati
- n. 3 crediti formativi da parte dell'Ordine dei Commercialisti
- n. 3 crediti formativi da parte del Collegio dei Geometri di Napoli





Il convegno, promosso da FederEdilizia e Adusbef, si pone l'obiettivo centrale di affrontare il delicato tema della giustizia nel contenzioso sugli incentivi fiscali relativi al risparmio energetico e alla riduzione del rischio sismico con chiarezza e determinazione di principi tecnici. L'evento si inserisce in un contesto di crescente difficoltà per tutte le parti coinvolte che sfociano in una valanga di contenziosi tra committenti, imprese costruttrici e professionisti, tutti penalizzati dal sistema che ha bloccato la liquidazione dei crediti fiscali sfociando in controversie non di rado lesionistiche e controproducenti.

La situazione attuale, segnata in particolare dal blocco della liquidabilità dei crediti fiscali, ha infatti generato una pericolosa crisi di liquidità per le imprese edilizie, comportando il blocco dei cantieri, l'interruzione dei lavori e pesanti conseguenze economiche e giudiziarie. A complicare ulteriormente il quadro sono frequentemente intervenuti i problemi relativi alla regolarità degli immobili ed errori tecnici e procedurali, anche gravi, da parte dei consulenti incaricati. Particolare attenzione nel convegno sarà riservata alla qualità e precisione tecnica delle perizie dei Consulenti Tecnici d'Ufficio (CTU), poiché si è constatato che spesso le relazioni peritali contengono imprecisioni, se non veri e propri ed anche gravi errori tecnici e della pur complessa normativa ritoccata in questi tre anni oltre quaranta volte.

L'obiettivo principale del convegno è quindi contribuire e chiarire e favorire l'approccio tecnico che dovrebbe indurre maggior collaborazione fattiva tra le parti, e nel caso che le questioni degenerassero in contenzioso contribuire a che vengano formulati quesiti chiari e precisamente tecnici, per agevolare una esplorazione tecnica ed argomentativa di merito altrettanto rigorosa da parte dei CTU. Secondo questa prospettiva pare logico che si possano ridurre i contenziosi inutili o pretestuosi, e risolvere preliminarmente e efficacemente controversie complesse. Situazione questa auspicabile per ristabilire fiducia nelle istituzioni di giustizia e collaborazione tra committenti, professionisti e imprese.

Saluti

Eraldo Turi, Presidente ODCEC di Napoli
Pietro Paolo Mauro, Consigliere delegato Commissione Consulenze Giudiziarie
Catalin Pintilie, Presidente FederEdilizia
Antonio Tanza, Presidente ADUSBEF
Alfonso Scarano, Modera

Intervengono:

- **Domenico Passarella**, Vice Presidente FederEdilizia: *“La situazione corrente dei contenziosi nell’attuale quadro normativo”*
- **Angela Monti**, Avvocato Tributarista: *“Consulenze tecniche in sede civile, amministrativa e penale: implicazioni del principio del ‘doppio binario’”*
- **Lucia Vitiello**, Avvocato, Delegato Adusbef Napoli Santa Lucia: *“Il contenzioso riguardo la perdita di chance: il punto di vista legale”*
- **Michele Lo Sardo**, Vicepresidente Commissione imposte dirette ed indirette ODCEC di Napoli: *“L’accertamento dei profili di responsabilità dei tecnici asseveratori e dei commercialisti nei contenziosi edilizi”*
- **Brunella De Blasio**, Avvocato: *“Complessità del contenzioso edilizio e formulazione dei quesiti al CTU; riflessioni e spunti sulle diverse fattispecie”*
- **Andrea Fontana**, Dottore Commercialista: *“La quantificazione del danno da perdita di chance”*
- **Luigi Di Lauro**, Presidente Commissione CTU - Ordine Dottori Commercialisti di Napoli: *“La produzione documentale necessaria per l’istruttoria del giudizio; una analisi quantitativa”*
- **Pasquale Troncone**, Professore ordinario di Diritto Penale, Dipartimento di Giurisprudenza, Università degli Studi Federico II di Napoli: *“I profili penali relativi agli incentivi fiscali erogati dalla Stato”*

Tavola rotonda conclusiva

- Partecipano: CTU, CTP, Magistrato tributario o giudice civile, esperto fiscale; Discussione aperta sui criteri di adeguatezza delle perizie tecniche

Per informazioni: sylvie.segreteria@federedilizia.com

Per iscrizioni, al link o QR code di seguito:

<https://forms.gle/xotoCWKtXeNXNpUHA>

